

# ДОГОВОР № 449/2/02

## по охране объектов путем применения систем централизованного наблюдения

г. Иркутск

«29» 12 2016 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Иркутской области», именуемое в дальнейшем «ОХРАНА», в лице заместителя начальника Отдела вневедомственной охраны по городу Иркутску - филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Иркутской области» полковника полиции Игумновой Елены Владимировны, действующая на основании доверенности № 5 от 06.09.2016 г., с одной стороны, и Областное государственное автономное учреждение здравоохранения «Иркутская городская клиническая больница №8» именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице главного врача Есевой Жанны Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 «Охрана» осуществляет услуги по охране объектов, указанных в прилагаемом к договору Перечне (Приложение № 1), принадлежащих «Заказчику», а «Заказчик» оплачивает услуги «Охраны», путем внесения ежемесячной абонентской платы, указанной в Приложении № 1 к настоящему договору.

### 2. ПОНЯТИЯ, ТЕРМИНЫ, СОКРАЩЕНИЯ

- 2.1. Охрана объекта – комплекс специальных мероприятий, осуществляемых «Охраной» с целью предотвращения случаев проникновения на охраняемые объекты посторонних лиц и совершения ими противоправного изъятия или повреждения имущества «Заказчика».
- 2.2. Охраняемым объектом является определенное сторонами договора имущество «Заказчика», находящееся внутри обособленных помещений, при условии их сдачи под охрану.
- 2.3. Техническая укрепленность объекта - совокупность технических условий, в соответствии с которыми объекты должны быть оснащены техническими средствами контроля и механическими средствами защиты. Технические условия разрабатываются «Охраной», а выполняются «Заказчиком» на основании нормативов, действующих в системе МВД, других министерств и ведомств.
- 2.4. Охранно-пожарная сигнализация (далее - ОПС) - это система технических средств контроля, подключенная к пульту централизованного наблюдения (ПЦН) «Охраны». ОС – охранная сигнализация.
- 2.5. Механические средства защиты - комплекс специальных ограждений, конструкций здания, сооружения, обособленного помещения, препятствующих проникновению на охраняемый объект посторонних лиц.
- 2.6. Рубеж охраны - автономная система ОПС, подключенная к ПЦН индивидуально.
- 2.7. Сигнал «Тревога» - световой и (или) звуковой сигнал, выдаваемый техническими средствами охранной сигнализации (далее – ОС), охраняемого объекта о проникновении (попытке проникновения) и (или) пожаре, предназначенный для оповещения людей. (В случае централизованной охраны, сигнал «Тревога» поступает на ПЦН).

### 3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 3.1. Охрана осуществляется путем наблюдения в охраняемое время за состоянием средств ОПС, установленных на объекте и подключенных к пульту централизованного наблюдения.
- 3.2. На объекте обеспечивается свободный доступ «Охраны» к установленным приборам и шлейфам охранной сигнализации.
- 3.3. В период действия настоящего договора стороны, в лице уполномоченных представителей (по инициативе любой из сторон), не реже 2-х раз в год, производят комиссионное обследование объектов на предмет их соответствия технической укрепленности и составляют акт обследования технического состояния объекта.
- 3.4. Эксплуатация средств ОПС на объекте, их техническое обслуживание осуществляется «Заказчиком». При необходимости проведения капитального ремонта средств ОПС «Охрана» направляет «Заказчику» требование о проведении капитального ремонта в установленные сроки.
- 3.5. Вопрос о принятии объекта под охрану и порядок охраны на время проведения капитального ремонта объекта решается по согласованию сторон.

### 4. СУММА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

- 4.1. Стоимость ежемесячной абонентской платы за услуги, оказываемые «Охраной», указывается в Приложении №1 к настоящему договору.
- 4.2. Тарифы на услуги по охране ежегодно, с 1 января, индексируются исходя из прогнозируемого уровня инфляции, устанавливаемого федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (постановление Правительства Российской Федерации от 7 сентября 2011 г. №752 «О порядке определения тарифов на оказываемые полицией услуги по охране имущества и объектов граждан и организаций, а также иные услуги, связанные с обеспечением охраны имущества на договорной основе»)
- 4.3. Если «Заказчик» в конце каждого календарного года письменно не заявляет о намерении расторгнуть Договор в связи с предстоящей индексацией тарифов, и с 1 января продолжает пользоваться услугами «Охраны», то проиндексированные тарифы считаются автоматически принятыми Заказчиком.
- 4.4. Не достижение соглашения по изменению суммы договора является основанием для досрочного его расторжения в одностороннем порядке любой из сторон.